



平成 25 年 2 月 25 日

各 位

会社名 株式会社 大 和
代表者名 取締役社長 宮 二 朗
(コード番号：8247 東証第二部)
問合せ先 専務取締役 経営戦略本部長
齊 藤 尚 善
(TEL. 076-220-1100)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

I. 旧小松店の譲渡について

1. 譲渡の理由

現在、遊休資産となっている旧小松店の土地・建物について、資産の効率的活用を図るため売却することを決定いたしました。

2. 譲渡する固定資産の概要

- ①所在地 石川県小松市土居原町 10 番 10 他
- ②土地面積 2,762.08 m²
- ③建物規模 地上 8 階、地下 1 階
- ④帳簿価額 1,224 百万円
- ⑤譲渡価額 420 百万円

3. 譲渡する相手先の概要

- ①名称 小松市
- ②所在地 石川県小松市小馬出町 91 番地
- ③当社との関係 資本・人的・取引・関連当事者のいずれも該当事項はありません。

4. 譲渡の日程

- 平成 25 年 2 月 25 日 取締役会決議
- 平成 25 年 2 月 25 日 契約締結
- 平成 25 年 11 月中 物件引渡し (予定)

5. 今後の見通し

本件固定資産の譲渡に伴う建物部分の解体費用を含め、平成 25 年 2 月期の連結・個別決算において、1,004 百万円の特別損失を計上いたします。

II. 旧富山地区物流センターの譲渡について

1. 譲渡の理由

現在、遊休資産となっている旧富山地区物流センターの土地・建物について、資産の効率的活用を図るため売却することを決定いたしました。

2. 譲渡する固定資産の概要

①所在地	富山県射水市手崎字払堂 382 番、他 13 筆
②土地面積	8,101.98 m ²
③建物規模	鉄骨造鉄板葺 2 階建
④帳簿価額	254 百万円
⑤譲渡価額	110 百万円

3. 譲渡する相手先の概要

①商号	永森建設工業 株式会社
②所在地	富山県射水市三ヶ 3973 番地
③代表者	代表取締役 永森 忠志
④事業内容	総合建設業
⑤資本金	2,000 万円
⑥設立年月	平成元年 1 月
⑦当社との関係	資本・人的・取引・関連当事者のいずれも該当事項はありません。

4. 譲渡の日程

平成 25 年 2 月 25 日	取締役会決議
平成 25 年 3 月下旬	契約締結 (予定)
平成 25 年 3 月下旬	物件引渡し (予定)

5. 今後の見通し

本件固定資産の譲渡に伴い、平成 25 年 2 月期の連結・個別決算において、144 百万円の特別損失を計上いたします。

III. 業績に与える影響

平成 25 年 2 月期の当社業績に与える影響につきましては、本日（平成 25 年 2 月 25 日）公表の「通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

以上